

**АКТ № 14**  
**проверки готовности к отопительному периоду 2024/2025 гг.**

г. Кировград

25 июля 2024 г.

Комиссия, созданная постановлением администрации Кировградского городского округа от 16.04.2024 год № 428 «Об утверждении программы проверки готовности к отопительному периоду 2024/2025 годов в Кировградском городском округе», в составе:

Председатель комиссии - Глава Кировградского городского округа - А.А. Оськин,  
секретарь комиссии - главный специалист отдела по работе с ПЭТС и ЖКХ - В.Б. Проказова,  
члены комиссии:

Ю.Д. Лобанов - заместитель главы Кировградского городского округа,

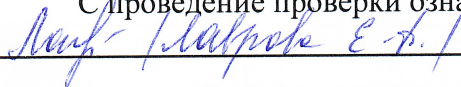
М.В. Худина - заведующий отделом по работе с ПЭТС и ЖКХ,

И.Н. Ломаева - начальник МКУ «Управление образования Кировградского городского округа».

И.Н. Давыдов – начальник участка по ремонту и обслуживанию тепловых пунктов Кировградского МП «Благоустройство»

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду, утвержденной постановлением администрации Кировградского городского округа от 16.04.2024 год № 428 «Об утверждении программы проверки готовности к отопительному периоду 2024/2025 годов в Кировградском городском округе» с 22 июля 2024 года по 05 августа 2024 года в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела проверку готовности к отопительному периоду 2024/2025 г. **Муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения детский сад № 1 «Страна детства».**

С проведение проверки ознакомлен:



(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя))

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении объекта:

**Здания по адресу: корпус № 1 - г. Кировград, ул. 8 Марта, № 7А,  
корпус № 2 - г. Кировград, ул. 8 Марта, № 11.**

**В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:**

| № п/п   | Проверяемые требования готовности   | Выполнение условия  | Рассмотренные документы  |
|---|---|---------------------|--|
| Выполнение требований Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 г. № 103, по оценке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также потребителей тепловой энергии: |   |                     |  |
| 1.  | Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок. | <b>Выполнено</b>    | Предписания отсутствуют.   |
| 2.  | Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок   | <b>Не выполнено</b> | Не проводилась. Акт от 08.07.2024 г.   |
| 3.  | Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению  | <b>Выполнено</b>    | Инструкция по эксплуатации ИТП и систем отопления утверждена заведующим МАДОУ д/с № 1.                                       |
| 4.  | Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения   | <b>Выполнено</b>    | План мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2024/2025 от 13.03.2024 г., отчет о выполнении плана от 19.07.2024 г. |

|     |  |                     |  |
|-----|--|---------------------|--|
| 5.  | Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии   | <b>Выполнено</b>    | Акты от 19.07.2024 г.  |
| 6.  | Состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери, остекление) и ИТП  | <b>Выполнено</b>    | Акты осмотра здания от 19.07.2024 г.   |
| 7.  | Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов  | <b>Выполнено</b>    | Акт № 45 от 06.06.2024 г., акт № 46 от 06.06.2024 г.   |
| 8.  | Наличие и работоспособность приборов учета и акты периодической поверки приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.                   | <b>Выполнено</b>    | Информация о поверке приборов учета.   |
| 9.  | Работоспособность защиты систем теплоснабжения   | <b>Не требуется</b> | Не предусмотрено проектом.   |
| 10. | Наличие паспортов тепловых энергоустановок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности.                          | <b>Не выполнено</b> | Отсутствует технический паспорт теплового пункта.  |
| 11. | Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией   | <b>Выполнено</b>    | Акт от 19.07.2024 г.   |
| 12. | Плотность оборудования тепловых пунктов  | <b>Не выполнено</b> | Не проведены гидравлические испытания теплового пункта. ИТП (п. 11.5 ПТЭ ТЭУ).   |
| 13. | Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов.   | <b>Не требуется</b> | Не установлены.  |
| 14. | Отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель.   | <b>Выполнено</b>    | Акты сверки взаимных расчетов на 26.07.2024 г.   |
| 15. | Наличие собственных или привлеченных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплоснабжающих установок | <b>Не выполнено</b> | Приказ № 157-ОД от 31.07.2024 г. «О назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок». Справка о подготовке в УЦ сотрудников по направлению «Эксплуатация тепловых энергоустановок и тепловых сетей». Организационно-распорядительным документом не назначен из числа административно-технического персонала потребителя ответственный за электрохозяйство лицо и лицо его замещающее с соблюдением требований, предусмотренных пунктами 10 и 11 Правил. |
| 16. | Проведение испытания оборудования теплоснабжающих установок, тепловых сетей на плотность оборудования тепловых пунктов   | <b>Не выполнено</b> | Не проведены испытания оборудования теплоснабжающих установок на плотность и прочность (п. 9.1.59 ПТЭ ТЭУ)   |
| 17. | Надежность теплоснабжения потребителя тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями  | <b>Выполнено</b>    | Справка о параметрах надежности теплоснабжения потребителя от 19.07.2024 г.  |

**Не готово к работе в отопительном периоде 2024/2025 г.**

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

**Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:**  
Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 1 «Страна детства» не готово к отопительному периоду 2024-2025 годов.

Председатель комиссии:

Глава

Кировградского городского округа \_\_\_\_\_ А.А. Оськин

Секретарь комиссии:

Главный специалист отдела

по работе с предприятиями ЭТС и ЖКХ \_\_\_\_\_ В.Б. Проказова

Члены комиссии:

Заместитель главы

Кировградского городского округа \_\_\_\_\_ Ю.Д. Лобанов

Заведующий отделом по работе с  
предприятиями ЭТС и ЖКХ

\_\_\_\_\_ М.В. Худина

Начальник

МКУ «Управление образования

Кировградского городского округа»

\_\_\_\_\_ И.Н. Ломаева

Начальник участка по ремонту и  
обслуживанию тепловых пунктов

Кировградского МП «Благоустройство» \_\_\_\_\_ И.Н. Давыдов

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

" 21 " августа 20 24 г. зам. зав. по АТО Лоп./Лавров Е.В./  
(должность, Ф.И.О., подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: \_\_\_\_\_

(подпись уполномоченного должностного лица проводившего проверку)

**Перечень замечаний к выполнению требований по готовности**  
(при невыполнении требований по готовности)

**МАДОУ детский сад № 1 «Страна детства»**

МАДОУ детский сад № 1 «Страна детства» не выполнены следующие условия готовности к отопительному периоду 2024-2025 гг.:

| № п/п | Описание и характер выявленных нарушений   | Нормативный правовой акт, нормативный технический документ требования которого нарушено или (и) не соблюдено | Требования в соответствии с Правилами оценки готовности к отопительному периоду   |
|-------|--|--|---|
| 1.    | Не проведена промывка оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок            | Ст. 20 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»  | пп. 2 п. 16 Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103.<br>П.п. 6.2.17, 6.2.20. Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Минэнерго РФ от 24.03.2003 № 115 |
| 2.    | Отсутствует технический паспорт теплового пункта.  | Ст. 20 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»  | пп. 10 п. 16 Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103.<br>П.п. 2.8.1, 2.8.6 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Минэнерго РФ от 24.03.2003 № 115   |
| 3.    | Не проведены гидравлические испытания теплового пункта.                                  | Ст. 20 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»  | пп. 12 п. 16 Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103.<br>П. 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Минэнерго РФ от 24.03.2003 № 115           |
| 4.    | Не проведены испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность | Ст. 20 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»  | пп. 16 п. 16 Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103.<br>П. 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых  |

|    |  |   |  |
|----|--|---|--|
|    |  |   | энергоустановок, утвержденных Минэнерго РФ от 24.03.2003 № 115   |
| 5. | <p>- Отсутствует проверка знаний у ответственных за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, и его заместителя в комиссии органов государственного энергетического надзора.</p> <p>- Организационно-распорядительным документом не назначен из числа административно-технического персонала потребителя лицо, ответственное за электрохозяйство и лицо его замещающее, с соблюдением требований, предусмотренных пунктами 10 и 11 Правил.</p> | Ст. 20 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении» | <p>пп. 15 п. 16 Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103.</p> <p>ст. 23.2 Федерального закона № 190-ФЗ; п. 1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Минэнерго РФ от 24.03.2003 № 115;</p> <p>п. 8 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Министерства энергетики РФ от 12 августа 2022 г. N 811.</p> |