

Согласовано:
Кировградское МП «Благоустройство»

Директор Е.Н. Устинов
«30» апреля 2026г



Утверждаю:
МАДОУ детский сад №1
«Страна Детства» Кировградского МО
Заведующий Н.В. Булашова
«30» апреля 2026г.



План подготовки к отопительному сезону 2026-2027г.,

1. Общие сведения.

1.	Адрес учреждения	Свердловская область, город Кировград, улица 8 Марта, 7А (корпус № 1), улица 8 Марта, 11 (корпус № 2)
2.	Организация, осуществляющая управление	МКУ «Управление образования КМО»
3.	Год постройки	Корпус № 1 – 2012г.; Корпус № 2- 1982г.
4.	Площадь помещений, кв.м.	Корпус № 1- 1929,3; Корпус № 2- 1732,3
5.	Материал стен	Корпус № 1 – кирпич; Корпус № 2- железобетон
6.	Наличие подвала / цокольного этажа	Корпус № 1 – имеется подвал; Корпус № 2 – имеется подвал. Цокольный этаж отсутствует
7.	Наличие приборов учёта тепловой энергии	Корпус № 1- имеется; Корпус № 2- имеется
8.	Система отопления	Корпус № 1,2 - центральное
9.	Система ГВС	Корпус № 1,2 - имеется
10.	Материал трубопроводов системы отопления	металлопластик

2. Анализ прохождения трёх прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024г.г (начало с 25.09.2023г. окончание 20.05.2024г.)	239 дней
	2024-2025г.г (начало 19.09.2024 окончание	236 дней

	12.05.2025г.)	
	2025-2026г.г (начало 22.09.2025 окончание)	-
2.	Случаи размораживания внутренней системы теплоснабжения	
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
	2025-2026 г.г.	-
3.	Случаи аварии внутренней системы теплоснабжения	
	2023-2024 г.г.	1
	2024-2025 г.г.	2
	2025-2026 г.г.	1
4.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
4.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
	2025-2026 г.г.	-
4.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
	2025-2026 г.г.	-
4.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	
	2023-2024 г.г.	-
	2024-2025 г.г.	-
	2025-2026 г.г.	-

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№.	Перечень мероприятий	Срок выполнения	Ответственный
1.	Промывка систем отопления здания с оформлением актов соответствующей формы	май- август	Подрядная организация
2.	Испытания систем отопления здания на прочность и герметичность (опрессовка) с оформлением актов соответствующей формы	май- август	Подрядная организация
3.	Ревизия запорной арматуры, элеваторных узлов; проверка на наличие несанкционированных врезок в трубопроводы; окраска и изолирование трубопроводов;	май- август	Подрядная организация

	проверка наличия и соответствия схем теплоснабжения		
4.	Проверка наличия и исправности приборов учёта тепла, манометров и термометров	май- август	Подрядная организация
5.	Проверка исправности дверных пружин и доводчиков, целостности стёкол, окон подвалов и чердаков, наличие утеплителя на трубопроводах	до 13.08.2026	Заместитель по АХР
6.	Проверка отсутствия задолженности за потреблённые энергоресурсы перед теплоснабжающей организацией КМПП «Благоустройство»	до 13.08.2026	Главный бухгалтер учреждения
7.	Обеспечить эксплуатацию теплопотребляющих установок	до 13.08.2026	Обслуживающая организация
8.	Обеспечить готовность к соблюдению режима потребления тепловой энергии	до 13.08.2026	Обслуживающая организация
9.	Назначить ответственных за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	до 13.08.2026	Обслуживающая организация
10.	Обеспечить наличие штатного персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	до 13.08.2026	Подрядная организация
11.	Оформить акты периодической проверки узла учёта	до 13.08.2026	Подрядная организация
12.	Проверить контрольно – измерительные приборы в тепловом пункте	до 13.08.2026	Подрядная организация
13.	Проведение контроля работоспособности приборов учёта	до 13.08.2026	Подрядная организация
14.	Проведение работ по пуско – наладке системы отопления	до 13.08.2026	Подрядная организация